

ZUM ARCHITEKCI

pracownia projektowa:

ul. Grabskiego 4/10
66-400 Gorzów Wlkp.
tel. 880 98 47 98
email: info@zumarchitekci.pl
www.zumarchitekci.pl

PROJEKT WYKONAWCZY

BUDOWA CMENTARZA KOMUNALNEGO, W TYM BUDOWA BUDYNKU SOCJALNEGO Z
USTĘPEM PUBLICZNYM WRAZ Z INFRASTRUKTURĄ TECHNICZNĄ I
ZAGOSPODAROWANIEM TERENU NA DZ. NR EWID. 589/6 ORAZ BUDOWA DROGI PIESZO-
ROWEROWEJ NA DZ. NR EWID. 590 W STRZELCACH KRAJ.

**KATEGORIA OBIEKTÓW VI
ORANGE POLSKA S.A.**

inwestor : Gmina Strzelce Krajeńskie
al. Wolności 48
66-500 Strzelce Krajeńskie

adres ul. Cmentarna
inwestycji: 66-500 Strzelce Krajeńskie
identyfikator działki: 080604_4.0017.589/6 i 080604_4.0017.590

branża _____ projektant _____

teletechniczna: mgr inż. Janusz Siemdaj

nr upr. 1364/98/U
do projektowania w specjalności
telekomunikacja przewodowa



SPIS TREŚCI

1. CHARAKTERYSTYKA OBIEKTU

- 1.1. Przedmiot opracowania
- 1.2. Zakres rzeczowy
- 1.3. Podstawa opracowania
- 1.4. Inwestor
- 1.5. Powiązania z innymi projektami
- 1.6. Uzgodnienia

2. OPIS TECHNICZNY

- 2.1. Stan istniejący
- 2.2. Stan projektowany
 - 2.2.1. Przebudowa istniejącej kanalizacji teletechnicznej
 - 2.2.2. Przebudowa istniejącej linii napowietrznej
 - 2.2.3. Zabezpieczenie elementów istniejącej infrastruktury teletechnicznej
 - 2.2.4. Zagospodarowanie terenu
 - 2.2.5. Ochrona środowiska i strefy ochronne
- 2.3. Uwagi końcowe

3. TABELE

- Tabela nr 1. Zakres rzeczowy budowy studni teletechnicznych
- Tabela nr 2. Zestawienie ważniejszych materiałów – budowa studni teletechnicznych
- Tabela nr 3. Zakres rzeczowy likwidacji studni teletechnicznych
- Tabela nr 4. Zestawienie ważniejszych materiałów – likwidacja studni teletechnicznych
- Tabela nr 5. Zakres rzeczowy przesunięcia kanalizacji teletechnicznej

- Tabela nr 6. Zakres rzeczowy budowy słupów linii napowietrznej
- Tabela nr 7. Zestawienie ważniejszych materiałów – budowa słupów linii napowietrznej
- Tabela nr 8. Zakres rzeczowy likwidacji słupów linii napowietrznej
- Tabela nr 9. Zestawienie ważniejszych materiałów – likwidacja słupów linii napowietrznej
- Tabela nr 10. Zakres rzeczowy przełożenia kabli linii napowietrznej

- Tabela nr 11. Zestawienie rur ochronnych

4. ZAŁĄCZNIKI

- zał. nr 1 - warunki techniczne Orange Polska S.A. Domena Hurt, Infrastruktura i Serwis Usług, Zarządzanie Zasobami Infrastruktury i Obsługi Klienta ul.Ogrodowa 8, 91-062 Łódź znak: 7208/TTDSILU/P/2024 z dn. 26.04.2024r.
- zał. nr 2 - uzgodnienie Orange Polska S.A. Hurt, Infrastruktura i Serwis Usług, Zarządzanie Zasobami Infrastruktury i Obsługi Klienta ul.Ogrodowa 8, 91-062 Łódź znak: 2407140016/TTDSILU/KU/01 z dn. 08.08.2024r.

5. RYSUNKI

- Rys. nr 1 – Oznaczenia do planów i schematów.
- Rys. nr 2 – Projekt zagospodarowania terenu.
- Rys. nr 3 - Schemat przebudowy kanalizacji teletechnicznej
- Rys. nr 4 – Schemat przebudowy linii napowietrznej i profile słupów

1.1. PRZEDMIOT OPRACOWANIA

1.2. ZAKRES RZECZOWY

a) budowa studni teletechnicznych SKR-1	- 3 szt.
b) likwidacja studni teletechnicznych SKR-1	- 3 szt.
c) przesunięcie kanalizacji teletechnicznej 1-otworowej	- 0,075 km
d) budowa słupów linii napowietrznej	- 2 szt.
e) likwidacja słupów linii napowietrznej	- 2 szt.
f) przełożenie kabli linii napowietrznej	- 0,410 km
g) budowa rur osłonowych	- 161,0 m

1.3. PODSTAWA OPRACOWANIA.

- a) warunków technicznych Orange Polska S.A. Hurt, Infrastruktura i Serwis Usług, Zarządzanie Zasobami Infrastruktury i Obsługi Klienta ul.Ogrodowa 9, 91-062 Łódź znak: TTISILU/JM.215-8734/24 z dn. 30.04.2024r.
- b) Danych inwentaryzacyjnych istniejącej sieci miejscowej uzyskanych z Orange Polska S.A. w Łodzi
- c) Norm Telekomunikacyjnych sieci miejscowe ZN-OPL-001/93 Treść ZN-001; ZN-OPL-002/96 Treść ZN-002; ZN-OPL-004/15; ZN-OPL-005-1/14 ; ZN-OPL-005-2/17; ZN-OPL-006/15 Treść ZN-006; ZN-OPL-008/14 ; ZN-OPL-009/13; ZN-OPL-010/16 ; ZN-OPL-011/96; ZN-OPL-012/15; ZN-OPL-013/15; ZN-OPL-014/15; ZN-OPL-014/15; ZN-OPL-014/15; ZN-OPL-014/15, ZN-OPL-014/15, ZN-OPL-014/15, ZN-OPL-014/15; ZN-OPL-014/15; ZN-OPL-022/18; ZN-OPL-023/16 ; ZN-OPL-014/15; ZN-OPL-025/17; ZN-OPL-025/17; ZN-OPL-027/96 Treść ZN-027; ZN-OPL-028/15; ZN-OPL-029/15; ZN-OPL-030/05; ZN-OPL-031/11; ZN-OPL-032/05; ZN-OPL-033/17; ZN-OPL-032/05; ZN-OPL-035/12; ZN-OPL-036/15; ZN-OPL-037/10 ; ZN-OPL-039/97; ZN-OPL-040/97; ZN-OPL-042/00, ZN-OPL-043; ZN-OPL-044; ZN-OPL-045/13; ZN-OPL-046/13; ZN-OPL-047/06; ZN-OPL-048; ZN-OPL-049/14; ZN-OPL-050/14
- d) Danych zebranych przez projektanta w terenie.

1.4. INWESTOR

Gmina Strzelce Krajeńskie al. Wolności 48, 66-500 Strzelce Krajeńskie.

1.5. POWIĄZANIA Z INNYMI PROJEKTAMI.

Niniejszy projekt jest powiązany z projektem budowlanym budowy cmentarza komunalnego przy ul.Cmentarnej w Strzelcach Krajeńskich.

1.6 UZGODNIENIA

- Narada Koordynacyjna Projektowanych Sieci uzbrojenia Terenu

2. OPIS TECHNICZNY

2.1. STAN ISTNIEJĄCY

W chwili obecnej na terenie objętym projektem budowy cmentarza komunalnego przy ul.Cmentarnej w Strzelcach Krajeńskich znajdują się następujące urządzenia Orange Polska S.A:

- kanalizacja teletechniczna 1 i 2- otworowa
- studnie teletechniczne
- kable kanałowe miedziane i światłowodowe
- linie napowietrzne

Dodatkowo w kanalizacji Orange Polska S.A. znajduje się kabel światłowodowy firmy Netia S.A. – kabel ten nie podlega przebudowie

Wymienione elementy sieci teletechnicznej na pewnych odcinkach znajdują się w kolizji z projektowaną budową budowy cmentarza komunalnego przy ul.Cmentarnej w Strzelcach Krajeńskich co wymusza konieczność ich przebudowy. W niektórych miejscach usytuowanie wymienionej infrastruktury podziemnej wymusza tylko konieczność jej osłonięcia osłonami rurowymi dwudzielnymi oraz niewielkiego przesunięcia w inną lokalizację.

2.2. STAN PROJEKTOWANY

2.2.1. PRZEBUDOWA ISTNIEJĄCEJ KANALIZACJI TELETECHNIZNEJ

Projektuje się przebudowę istniejącej kanalizacji teletechnicznej 2-otworowej ze studniami typu SKR-1od studni nr KK01/F/14B/13/04 do studni nr KK01/F/14B/13/05, czyli na odcinku jej kolizji z projektowanym ogrodzeniem cmentarza po jego południowej stronie. Wobec powyższego projektuje się budowę dwóch studni typu SKR-1 poza miejscem kolizji z projektowanym ogrodzeniem i przesunięcie istniejącego przęsła kanalizacji między tymi studniami w nową lokalizację razem z kablami kanałowymi. Analogicznie niewielkiemu przesunięciu podlegają dwa odcinki kanalizacji 2-otworowej w kierunku studni nr KK01/F/14B/13/03 i studni nr KK01/F/14B/13/06. Przesunięte te dwa odcinki kanalizacji należy wprowadzić do studni projektowanych. Wszystkie odcinki przesuniętej kanalizacji należy na całej długości jej przesunięcia zabezpieczyć osłoną rurową dwudzielną typu A 120PS. Przesunięcia kanalizacji należy dokonać ze szczególną ostrożnością, aby nie uszkodzić, znajdujących się w niej, istniejących kabli kanałowych. Głębokość ułożenia rur kanalizacji 0,6m licząc od górnej powierzchni rury osłonowej do docelowej nawierzchni terenu.

Przebudowie podlega również studnia nr KK01/F/14B/10. zlokalizowana na ul.Cmentarnej. Konieczność jej przebudowy wynika z faktu, że znalazłaby się ona w projektowanym zjeździe z ul. Cmentarnej na projektowany parking. Wobec powyższego projektuje się nową studnię w chodniku poza miejscem kolizji. Studnię projektuje się na istniejącym ciągu kanalizacji. Kanalizację w miejscu zlikwidowanej studni należy osłonić osłoną rurową dwudzielną po całą szerokością projektowanego zjazdu z ul.Cmentarnej i wprowadzić do projektowanej studni nr KK01/F/14B/10.

Wprowadzenia rur do studni należy uszczelnić zaprawą cementową. Rury kanalizacji należy układać uwzględniając obowiązujące odległości normatywne w stosunku do innych urządzeń

podziemnych. Uchwyty wspornikowe w projektowanych studniach kablowych należy montować bezpośrednio do ścian studni. Wszystkie projektowane studnie należy hermetyzować zgodnie z zarządzeniem nr 17 Prezesa Zarządu TP S.A. z dnia 20-06-1995r. w sprawie zabezpieczenia telekomunikacyjnej sieci miejscowej. Prace ziemne wykonywać ręcznie wykonując także przekopy próbne w celu stwierdzenia zgodności położenia istniejącego uzbrojenia z planem sytuacyjnym. Wykopy zasypywać warstwami (ok.20 - 25cm) z odpowiednim zagęszczeniem gruntu.

Zbędne studnie podlegające likwidacji, po zdemontowaniu, należy przekazać na stan magazynowy Orange Polska S.A.

Plan projektowanej kanalizacji pokazano na rys. nr 2

Schemat projektowanej kanalizacji pokazano na rys. nr 3

Zestawienie ważniejszych materiałów pokazano w tabeli nr 2.

2.2.2. PRZEBUDOWA ISTNIEJĄCEJ LINII NAPONOWEJ

Ze względu na kolizję dwóch istniejących słupów linii napowietrznej nr KK01/03/04 i KK01/03/03 z projektowanymi zjazdami z ul.Cmentarnej projektuje się ich przebudowę. Konieczność przebudowy wynika z faktu, że słupy te znalazłyby się w środku projektowanych zjazdów. Przebudowa polega na postawieniu projektowanych dwóch słupów, poza miejscem kolizji, oraz przełożeniu na nie istniejących kabli napowietrznych. Słupy projektowane są w szczudłach betonowych. Przełożenia kabli napowietrznych na projektowane słupy, są możliwe ze względu na niewielkie zmiany lokalizacji nowych słupów w stosunku do słupów istniejących oraz istniejące zapasy kabli napowietrznych. Po przełożeniu kabli na projektowane słupy, słupy istniejące należy zdemontować. Zdemontowane słupy, wraz z osprzętem należy przekazać na stan magazynowy Orange Polska S.A.

Plan przebudowy słupa linii napowietrznej pokazano na rys. nr 2

Schemat przebudowy słupa linii napowietrznej i profil słupa pokazano na rys. nr 4.

Zestawienie ważniejszych materiałów pokazano w tabeli nr 7.

2.2.3. ZABEZPIECZENIE ELEMENTÓW ISTNIEJĄCEJ INFRASTRUKTURY TELETECHNICZNEJ.

W miejscach kolizji, w których nie zachodzi konieczność przebudowy istniejącej infrastruktury Orange Polska S.A, projektuje się osłonięcie osłonami rurowymi dwudzielnymi istniejącej kanalizacji teletechnicznej. Dotyczy to miejsca likwidowanej studni na ul.Cmentarnej oraz całej przesuniętej kanalizacji po południowej stronie projektowanego cmentarza. Końce osłon rurowych po zamontowaniu, należy uszczelnić.

Miejsca wymagające osłonięcia istniejącej kanalizacji teletechnicznej osłonami rurowymi dzielonymi pokazano na rys. nr 2.

Zestawienie ważniejszych materiałów pokazano w tabeli nr 11.

2.2.4. ZAGOSPODAROWANIE TERENU.

Projektowane budowle teletechniczne nie powodują konieczności zmiany istniejącego zagospodarowania terenu. Realizacja zaprojektowanych obiektów również w przyszłości nie będzie wymagała zmian w istniejącym planie zagospodarowania. Po wykonaniu przewidywanych prac teren zostanie przywrócony do stanu pierwotnego z zachowaniem poprzednich funkcji.

Poszczególne elementy sieci zaprojektowane są na głębokości 0,6-0,8m poniżej powierzchni terenu. Projektowane budowle wykonane będą z elementów:

- z tworzyw sztucznych (PCV, PE) – rury przepustowe, osłonowe
- z betonu – studnie teletechniczne i szczudła słupów linii napowietrznej
- z drewna – słup telefoniczny

Szerokość pasa terenu zajmowanego w trakcie budowy nie powinna przekraczać 0,5-1,0m w zależności od warunków terenowych w danym miejscu.

2.2.9. OCHRONA ŚRODOWISKA I STREFY OCHRONNE.

Projektowana infrastruktura nie ma wpływu na stopień zanieczyszczenia powietrza, gleby i wód. Budowa wymienionej infrastruktury telekomunikacyjnej odbywać się będzie z zachowaniem obowiązujących odległości normatywnych od innych urządzeń podziemnych w przypadku skrzyżowań i zbliżeń.

2.3. UWAGI KOŃCOWE

Podczas wykonywania prac budowlano – montażowych należy przestrzegać postanowień, obowiązujących norm i przepisów technicznych oraz rozwiązań stosowanych na terenie działania Orange Polska S.A. ul. Ogrodowa 8, 91-062 Łódź. Prace wykonać zgodnie z obowiązującymi instrukcjami i normami w Orange Polska S.A. wymienionymi w punkcie 1.3c. Obiekt należy zlecić do wytyczenia uprawnionej jednostce geodezyjnej. W trakcie realizacji niniejszego projektu powinien być sprawowany nadzór autorski ze strony firmy ZUM Architekci Marcin Żurowski ul.Grabskiego 4/100, 66-400 Gorzów Wlkp. oraz nadzór ze strony Orange Polska S.A. w Łodzi. Przed przystąpieniem do wykonywania prac ziemnych należy zapoznać się z uwagami zawartymi w uzgodnieniach, dokonać odpowiednich zgłoszeń u właścicieli działek oraz zapewnić wymagane w uzgodnieniach nadzory odpowiednich służb. Należy również zgłosić się do Orange Polska S.A. ul. Ogrodowa 8, 1-062 Łódź celem uzyskania pozwolenia na sieć.

Przed przystąpieniem do robót budowlanych kierownik budowy opracuje plan bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (BiOZ). Ewentualnie uzasadnione zmiany wprowadzone do projektu wynikłe w trakcie wykonawstwa powinny być uzgodnione z Inwestorem i użytkownikiem oraz naniesione w dokumentacji tak, by mogły stanowić materiał inwentaryzacyjny.

Przestrzegać przepisów BHP oraz porządkowych w czasie wykonywania robót na drogach publicznych. Ze względu na uzbrojenie terenu prace należy wykonywać ręcznie. Po zakończeniu prac teren doprowadzić do stanu pierwotnego.

Istniejącą oraz projektowaną infrastrukturę teletechniczną należy dostosować do aktualnych rzędnych terenowych wynikających z projektowanej budowy cmentarza. W przypadku zmiany rzędnych docelowej nawierzchni ulic, chodników, ścieżek rowerowych i poboczy należy zachować normatywną głębokość posadowienia infrastruktury telekomunikacyjnej. W miejscach wypłyceń docelowej nawierzchni (obniżenia) należy również dostosować głębokość istniejącej infrastruktury telekomunikacyjnej do głębokości normatywnej. Prace należy wykonywać ze szczególną **ostrożnością i starannością**, aby nie uszkodzić czynnych kabli teletechnicznych.

Ze względu na znaczny odcinek czasowy między opracowaniem projektu (uzyskaniem materiałów paszportyzacyjnych), a realizacją budowy cmentarza, w przypadku ujawnienia, koniecznych do przebudowy istniejących urządzeń telekomunikacyjnych, a nie pokazanych na mapach i nie ujętych w danych paszportyzacyjnych Orange Polska S.A. wykonawca ma obowiązek, w porozumieniu z inwestorem, inspektorem nadzoru i służbami eksploatacyjnymi Orange Polska S.A., do ich przebudowy. Podstawą do ich przebudowy będzie protokół konieczności. Ze względu na kabel światłowodowy firmy Netia S.A. znajdujący się w kanalizacji Orange Polska S.A. wykonawca ma obowiązek przed przystąpieniem do robót powiadomienie służb eksploatacyjnych firmy Netia S.A. o planowanych pracach i ustanowienia nadzoru technicznego ze strony firmy Netia S.A.

Na czas odbioru końcowego dostarczyć dokumentację powykonawczą przebudowanej kanalizacji teletechnicznej oraz inwentaryzację geodezyjną powykonawczą wybudowanej infrastruktury teletechnicznej.

Projektowana sieć teletechniczna znajduje się na terenie, który jest własnością Inwestora, sieć ta nie wychodzi poza działki inwestora i nie przechodzi przez działki osób trzecich.

W obszarze działań inwestycyjnych mogą znajdować się elementy infrastruktury telekomunikacyjnej (kable, szafy, puszk) będące pod **napięciem niebezpiecznym**. Elementy te oznaczone są przywieszkami koloru czerwonego, zawierające informacje o występowaniu napięcie niebezpiecznego, dlatego należy zachować szczególne środki ostrożności podczas pracy z tymi urządzeniami i w zbliżeniu z nimi. Osoby przystępujące do wykonywania prac na tak oznakowanych elementach infrastruktury, w których występują napięcie niebezpieczne, powinny posiadać aktualne uprawnienia SEP (E) oraz zobowiązane są do przestrzegania instrukcji BHP.

Tabela nr 1. Zakres rzeczowy budowy studni teletechnicznych

l.p.	wyszczególnienie	Studnia SKR-1
		szt.
1	ul.Cmentarna Strzelce Krajeńskie	3
RAZEM		3

Tabela nr 2. Zestawienie ważniejszych materiałów - budowa studni teletechnicznych

l.p.	Rodzaj materiału	Jednostka	Ilość
1	Studnia kablowa SKR-1	szt.	3
2	Pokrywa ryglowana zewnętrzna OLcz	szt.	3
3	Pokrywa ryglowana zewnętrzna OLb	szt.	3
4	Rama lekka pojedyncza obetonowana 1000x500	szt.	3
5	Rurki wspornikowe SKR-2	szt.	6
6	Wspornik dwukablowy	szt.	6

Tabela nr 3. Zakres rzeczowy likwidacji studni teletechnicznych

l.p.	wyszczególnienie	Studnia SKR-1
		szt.
1	ul.Cmentarna Strzelce Krajeńskie	3
RAZEM		3

Tabela nr 4. Zestawienie ważniejszych materiałów - likwidacja studni teletechnicznych

l.p.	Rodzaj materiału	Jednostka	Ilość
1	Studnia kablowa SKR-1	szt.	3

Tabela nr 5. Zakres rzeczowy przesunięcia kanalizacji teletechnicznej

L.p.	wyszczególnienie	kanalizacja 2-otw
		km
1	ul.Cmentarna Strzelce Krajeńskie	0,0750
RAZEM		0,0750

Tabela nr 6. Zakres rzeczowy budowy słupów linii napowietrznej

l.p.	wyszczególnienie	słup linii napow. pojedynczy w szczudle
		szt.
1	ul.Cmentarna Strzelce Krajeńskie	2
RAZEM		2

Tabela nr 7. Zestawienie ważniejszych materiałów - budowa słupów linii napowietrznej

l.p.	Rodzaj materiału	Jednostka	Ilość
1	Słup linii napowietrznej 7m	szt.	2
2	Szczudło betonowe klasy A	szt.	2
3	Obejma do słupa	szt.	4
4	Hak II	szt.	4
5	Uchwyt PA 06 Malico	szt.	5
6	Zawiesie SS20	szt.	4
7	Skrzynka słupowa hermetyczna SSc 20A	szt.	1
8	Zabezpieczenie ComProtect	szt.	40

Tabela nr 8. Zakres rzeczowy likwidacji słupów linii napowietrznej

l.p.	wyszczególnienie	słup linii napowietrznej pojedynczy
		szt.
1	ul.Cmentarna Strzelce Krajeńskie	2
RAZEM		2

Tabela nr 9. Zestawienie ważniejszych materiałów - likwidacja słupów linii napowietrznej

l.p.	Rodzaj materiału	Jednostka	Ilość
1	Słup linii napowietrznej 7m w szczudle betonowym	szt.	1
1	Słup linii napowietrznej 7m bez szczudła	szt.	1

Tabela nr 10. Zakres rzeczowy przełożenia kabli linii napowietrznej

l.p.	wyszczególnienie	kable napowietrzne
		km
1	ul.Cmentarna Strzelce Krajeńskie	0,410
RAZEM		0,410

Tabela nr 11 Zestawienie rur ochronnych

l.p.	Rodzaj materiału	Jednostka	Ilość
1	Rura A 120PS	m	161,0



Orange Polska S.A.
Domena Hurt
Infrastruktura i Serwis Usług
Zarządzanie Zasobami Infrastruktury i Obsługi Klienta
ul. Ogrodowa 8, 91-062 Łódź
tel.: 42 614 63 32
www.hurt-orange.pl

ZUM Architekci Marcin Żurkowski
ul. Grabskiego 4/10
66-400 Gorzów Wielkopolski

Łódź, 26 kwietnia 2024r.

Numer pisma: 7208/TTDSILU/P/2024

Temat: Warunki techniczne na przełożenie sieci telekomunikacyjnej w związku z planowaną budową cmentarza w Strzelcach Krajeńskich przy ul. Cmentarnej.

Szanowni Państwo,

w odpowiedzi na wniosek dotyczący projektowanej budowy cmentarza w Strzelcach Krajeńskich przy ul. Cmentarnej, informujemy, że projektowana inwestycja koliduje z istniejącą siecią teletechniczną eksploatowaną przez ORANGE POLSKA S.A. (zwana dalej „OPL”). W związku z tym należy, na koszt naruszającego stan istniejący, opracować projekt i wykonać przełożenie istniejących urządzeń telekomunikacyjnych wchodzących w kolizję z projektowaną inwestycją, zwracając szczególną uwagę na normatywne odległości w zakresie zbliżeń i skrzyżowań elementów uzbrojenia terenu oraz na zagwarantowanie nieodpłatnego korzystania przez OPL z terenu, na który zostanie przełożona infrastruktura.

Usunięcie kolizji jest uwarunkowane spełnieniem poniższych wytycznych:

1. Wykonać przełożenie poza obręb kolizji istniejącą infrastrukturę telekomunikacyjną kolidującą z projektowaną inwestycją. Wszystkie prace związane z infrastrukturą telekomunikacyjną należy wykonywać zgodnie z obowiązującymi przepisami techniczno-budowlanymi oraz Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 26 maja 2023r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać telekomunikacyjne obiekty budowlane i ich usytuowanie (Dz.U. z 2023r, poz.1040);

Na etapie opracowywania projektu wykonawczego w przypadku stwierdzenia występowania w kanalizacji lub na słupach telekomunikacyjnych kabli należących do innych operatorów należy wystąpić do poszczególnych podmiotów o wydanie technicznych warunków przebudowy kabli będących ich własnością. Uzyskane dokumenty formalne należy dołączyć do projektu, a narzucone rozwiązania techniczne uwzględnić w opracowanej dokumentacji;

2. W miejscach skrzyżowań z jezdnią lub chodnikiem, w miejscach projektowanych wjazdów doziemne kable telekomunikacyjne należy zabezpieczyć rurą ochronną grubościenną przez całą szerokość jezdni, wjazdu;
3. Wykonywanie prac na sieci OPL bez zgłoszenia jest naruszeniem własności OPL i będzie zgłaszane organom ścigania.

4. W przypadku prowadzenia prac niezgodnie z wydanymi warunkami technicznymi oraz uzgodnieniami, Orange Polska S.A. zastrzega sobie prawo zgłoszenia takiej okoliczności organom nadzoru budowlanego w celu wszczęcia postępowania wskazanego w art.94 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (Dz.U. z 2018r., poz. 1202) lub w celu wszczęcia postępowania mandatowego określonego w § 2 Rozporządzenia Prezesa Rady Ministrów w sprawie nadania pracownikom organów nadzoru budowlanego uprawnień do nakładania grzywien w drodze mandatu karnego z dnia 16 października 2002r. (Dz. U. Nr 174, poz. 1423).
5. Wszystkie prace projektowe i wykonawcze powinny być wykonane tak aby w wyniku realizacji przełożenia infrastruktury telekomunikacyjnej nie doszło do zwiększenia wartości urządzeń i zachowane zostaną dotychczasowe właściwości użytkowe i parametry techniczne urządzeń.
6. Ponadto informujemy, że na obszarze objętym przedmiotowym zadaniem inwestycyjnym istnieje prawdopodobieństwo występowania niezainwentaryzowanych urządzeń teletechnicznych. Jeżeli w trakcie wizji lokalnej, dokonywanej przez projektanta, zostaną stwierdzone różnice pomiędzy danymi otrzymanymi z OPL a stanem w terenie, należy je niezwłocznie zgłosić do OPL, uzgodnić z właścicielem urządzeń teletechnicznych (sieci).
7. Lokalizację w terenie podziemnej infrastruktury telekomunikacyjnej należy potwierdzić za pomocą poprzecznych przekopów kontrolnych. W sposób widoczny, wytyczyć i oznakować przebiegi infrastruktury telekomunikacyjnej. W przypadku odkrycia w trakcie robót ziemnych infrastruktury telekomunikacyjnej nienaniesionej na planie, należy ją zabezpieczyć na koszt inwestora i powiadomić przedstawiciela OPL Dostarczanie i Serwis Usług, Obsługa Techniczna Klienta w Wałbrzychu; oraz inspektora nadzoru.
8. Roboty budowlano – montażowe w obrębie sieci telekomunikacyjnej wykonywać zgodnie z normami i przepisami obowiązującymi w budownictwie łączności, ręcznie (bez użycia ciężkiego sprzętu) i pod nadzorem upoważnionego przedstawiciela ORANGE POLSKA S.A.
9. Realizacja powyższych prac może odbywać się na podstawie uzgodnionej i zaakceptowanej podczas Narady Koordynacyjnej dokumentacji projektowej, oraz **zatwierdzonego** przez OPL projektu wykonawczego i kopii projektu budowlanego w części telekomunikacyjnej, zawierającego potwierdzenie zgodności z oryginałem. Projekt wykonawczy (w 2 egzemplarzach + płyta CD) i budowlany (w 1 egzemplarzu + płyta CD) należy uzgodnić w Zarządzaniu Zasobami Infrastruktury i Obsługi Klienta w Łodzi przy ul. Ogrodowej 8, 91-273 Łódź.
10. Dokumentacja projektowa, będzie mogła być **zaopiniowana** tylko po przedstawieniu kopii pełnej dokumentacji budowlanej i wykonawczej w zakresie sieci telekomunikacyjnej.
11. Dane techniczne potrzebne do opracowania projektu przebudowy kabli miedzianych zostaną udzielone przez Zarządzanie Zasobami Infrastruktury i Obsługi Klienta w Łodzi przy ul. Ogrodowej 8 (sprawę prowadzi Kamil Użak. tel. 42 614 63 32). Przekazane dane nie zwalniają projektanta od dokonania wizji lokalnej w terenie;
12. Roboty budowlano – montażowe w zakresie infrastruktury telekomunikacyjnej należy realizować po uzyskaniu zgody w OPL na prace planowe oraz zlecić wyłącznie firmie specjalizującej się w robotach teletechnicznych, która posiada udokumentowane doświadczenie w budownictwie telekomunikacyjnym. Jednocześnie do wykonania prac budowlanych branży telekomunikacyjnej rekomendujemy firmę:
 - Spie-NexoTech S.A. ul. Magazynowa 6, 62-030 Luboń. - która prowadzi zadania inwestycyjne na rzecz ORANGE POLSKA S.A., posiada certyfikaty ISO 9001 gwarantujące wysoką jakość prac oraz duże doświadczenie w prowadzeniu prac telekomunikacyjnych.

Informujemy, że prace związane z przełączeniem czynnych kabli miedzianych i światłowodowych, mających bezpośredni wpływ na jakość dostarczanych przez OPL usług, może realizować wyłącznie wskazana powyżej firma utrzymująca sieć Orange Polska w danym rejonie na zlecenie inwestora lub jego wykonawcy.

Przed przystąpieniem do ogłoszenia przetargu lub złożeniem zapytania ofertowego inwestor lub wykonawca powinien zwrócić się do wskazanej powyżej firmy utrzymaniowej o szacunkowy koszt niezbędny do wykonywania prac.

OPL zastrzega sobie prawo do odmowy wydania zgody na prowadzenie prac związanych z

budową lub przebudową sieci, gdy jako wykonawca wskazany będzie podmiot, który w okresie ostatnich 24 miesięcy wyrządził dla OPL szkodę poprzez niewykonanie lub nienależyte wykonanie umowy dotyczącej sieci OPL lub z którym w tym okresie OPL rozwiązała taką umowę lub odstąpiła od niej z winy tego wykonawcy.

13. W przypadku uszkodzenia infrastruktury teletechnicznej, w szczególności w wyniku niedotrzymania wymagań i warunków określonych w niniejszym dokumencie, OPL obciąży sprawcę pełnymi kosztami naprawy oraz odszkodowaniem za straty związane między innymi z wypłaconymi bonifikatami i karami wynikającymi z zawartych przez OPL umów z klientami, a także innymi karami administracyjnymi.

Łączna wysokość roszczeń OPL w stosunku do sprawcy uszkodzenia może sięgać nawet kwoty kilkuset tysięcy złotych polskich.

14. Inwestor/Wykonawca zobowiązany jest przed rozpoczęciem prac, których dotyczą niniejsze warunki techniczne wystąpić z wnioskiem o nadzór właścicielski a formalne przekazanie infrastruktury do przełożenia następuje z dniem rozpoczęcia prac przez Wykonawcę.

Formularz zgłoszenia nadzoru, cennik oraz zasady jego wykonywania znajdują się na stronie www.orange.pl/wniosekondzior.

Jeżeli wniosek dotyczy nadzoru nad przebudową/zabezpieczeniem infrastruktury Orange (bez ingerencji w sieć) oraz odbiorem tych prac, Kontrahent zobowiązany jest do zgłoszenia prac z wyprzedzeniem 3 dni roboczych (tryb planowany). W przypadku zgłoszenia w terminie krótszym niż 3 dni robocze Orange naliczy opłatę za nadzór zwiększoną o 50% zgodnie z cennikiem (tryb doraźny).

Jeżeli wniosek dotyczy wydania zgody na prace z ingerencją w czynną infrastrukturę (kable, szafy, słupki, etc.) Kontrahent zobowiązany jest do wystąpienia o zgodę na prace planowe z wyprzedzeniem 34 dni poprzez formularz na stronie www.orange.pl/wniosekondzior

15. Dla prac realizowanych na infrastrukturze telekomunikacyjnej będącej własnością OPL należy spełnić wymóg znakowania miejsca prowadzenia prac tablicą informacyjną **zawierającą dane Inwestora i kontakt, nazwę firmy realizującą przebudowę i kontakt , numer zgłoszenia nadany przez OPL.** Przekazanie takiej tablicy następuje na zasadach określonych w Dodatkowych Wymaganiach stanowiących załącznik do warunków technicznych.
16. Przed zgłoszeniem prac do odbioru końcowego należy sporządzić dokumentację powykonawczą w formie PDF oraz przesłać ją do zaakceptowania na adres wskazany w punkcie 9 Warunków na 5 dni przed planowanym odbiorem prac. Dokument potwierdzenia należy okazać w trakcie odbioru końcowego prac.
17. Inwestor po zakończeniu prac zwróci OPL przełożoną infrastrukturę telekomunikacyjną oraz przekazać:
- komplet dokumentacji powykonawczej w postaci tradycyjnej oraz elektronicznej w formie PDF na adres wskazany w punkcie 7 Warunków na 5 dni przed planowanym odbiorem prac .
 - szkice inwentaryzacji geodezyjnej infrastruktury telekomunikacyjnej potwierdzone przez geodetę i określi graniczny termin dostarczenia kopii mapy z inwentaryzacją geodezyjną wprowadzoną do zasobów geodezyjnych starostwa powiatowego.
 - kopię decyzji o zajęcie pasa drogowego (dotyczy Decyzji na czasowe zajęcie pasa drogowego na czas robót i/lub Decyzji na umieszczenie urządzeń infrastruktury w pasie drogowym) wraz z poniższymi danymi:

1) Informacja o urządzeniu i jego lokalizacji

a. Miejscowość

- b. Ulica/nazwa drogi
- c. Rodzaj urządzenia
- 2) Powierzchnia rzutu poziomego urządzenia
- 3) Ogólny plan orientacyjny w skali 1:10000 lub 1:25000
- 4) Szczegółowy plan sytuacyjny w skali 1:1000 lub 1:500
- 5) Inne w zależności od Zarządcy drogi np.: wypis z KRS.

Przepisanie czasowej decyzji na umieszczenie urządzeń infrastruktury na OPL zostanie wykonane po pozytywnym odbiorze technicznym i podpisaniu protokołu odbioru wykonanych prac. W przypadku gdy w wyniku prac nie będzie wymogu wydania decyzji administracyjnej na umieszczenie urządzeń infrastruktury, dokumentacja powykonawcza musi zawierać oświadczenie Inwestora o braku wymogu wydania decyzji jak wyżej. Wszelkie konsekwencje finansowe wynikające z błędnie podanych informacji w dokumentacji lub jej nie przekazaniu w zakresie decyzji administracyjnych skutkują obciążeniem inwestora.

- 18. Zakończone prace związane z przebudową infrastruktury OPL po pozytywnym zaopiniowaniu dokumentacji powykonawczej przez Komórkę Zarządzania Zasobami Infrastruktury i Obsługi Klienta należy zgłosić do odbioru przedstawicielowi OPL sprawującemu nadzór (jeżeli nadzór jest w trakcie sprawowania) lub poprzez formularz na stronie www.orange.pl/wniosekonaadzor, co najmniej 3 dni przed planowanym odbiorem. Wynikiem prawidłowego wykonania prac będzie podpisany protokół odbioru końcowego.
- 19. Inwestor po zakończeniu prac zwróci na podstawie protokołu odbioru do OPL przełożoną infrastrukturę telekomunikacyjną oraz przekaze do ZZS potwierdzoną przez przedstawiciela OPL na odbiorze dokumentację powykonawczą.
- 20. Niniejsze warunki techniczne ważne są przez okres 12 miesięcy od dnia ich wydania. OPL zastrzega sobie możliwość zmiany zajętości kanalizacji posadowionej w obszarze planowanej inwestycji w związku z prowadzoną działalnością operacyjną. W przypadku zamiaru rozpoczęcia lub kontynuowania prac projektowych po wygaśnięciu ważności warunków, należy wystąpić do OPL o wystawienie nowych.
- 21. Na zakres wykonanych prac ujęty w zaopiniowanym projekcie technicznym Inwestor udzieli OPL gwarancji na okres 36 miesięcy liczony od dnia podpisania protokołu odbioru technicznego przełożonej infrastruktury telekomunikacyjnej.

Integralną część warunków technicznych stanowią Dodatkowe Wymagania OPL stanowiące załącznik do warunków technicznych. Podmiot występujący z wnioskiem o wydanie powyższych warunków technicznych zobowiązany jest do zapoznania się i stosowania Wymagań w trakcie realizacji inwestycji dla której warunki techniczne zostały wydane.

Dodatkowe Wymagania OPL dostępne są również na stronie www.orange.pl/wniosekonaadzor

UWAGA:

Informujemy, że w obszarze działań inwestycyjnych mogą znajdować się elementy infrastruktury telekomunikacyjnej (kable szafy, puszki) będące pod **napięciem niebezpiecznym**. Elementy te oznaczone są przywieszkami koloru czerwonego, zawierającymi informację o występowaniu napięcia niebezpiecznego.

W dokumentacji projektowej należy umieścić Informację o możliwości występowania na trasie/w relacji projektowanego zasobu, elementów infrastruktury z napięciami niebezpiecznymi i konieczności zachowania szczególnych środków ostrożności podczas pracy na/w zbliżeniu z nimi. Osoby przystępujące do wykonywania prac na tak oznakowanych elementach infrastruktury w których występują napięcia niebezpieczne, powinny posiadać aktualne uprawnienia SEP (E) oraz zobowiązane są do przestrzegania Instrukcji BHP.

Za powyższe warunki zostanie pobrana opłata wg aktualnego cennika. Należność należy uregulować w terminie określonym na fakturze VAT, która zostanie przesłana odrębną korespondencją.

Z poważaniem

Kamil Użak



Zarządzanie Zasobami Infrastruktury i Obsługi Klienta

Załączniki:

1. 1 egz. planu sytuacyjnego
2. Dodatkowe wymagania Orange Polska



Orange Polska
Hurt
Infrastruktura i Serwis Usług
Zarządzanie Zasobami Infrastruktury i Obsługi Klienta
ul. Ogrodowa 8, 91-062 Łódź
tel.: 42 614 63 32 www.hurt-orange.pl

ZUM Architekci Marcin Żurowski
ul. Grabskiego 4/10
66-400 Gorzów Wielkopolski

Łódź, 8 sierpnia 2024r.

Numer pisma: 2407140016/TTDSILU/KU/01

Temat: Uzgodnienie projektu zabezpieczenia i przełożenia sieci telekomunikacyjnej w związku z budową cmentarza komunalnego, w tym budowa budynku socjalnego z ustępem publicznym wraz z infrastrukturą techniczną i zagospodarowaniem terenu na dz. ewid. 589/6 oraz budowa drogi pieszo-rowerowej na dz. ewid. 590 w Strzelcach Krajeńskich.

Szanowni Państwo,

informujemy, że uzgadniamy projekt pt. „Budowa cmentarza komunalnego, w tym budowa budynku socjalnego z ustępem publicznym wraz z infrastrukturą techniczną i zagospodarowaniem terenu na dz. ewid. 589/6 oraz budowa drogi pieszo-rowerowej na dz. ewid. 590 w Strzelcach Krajeńskich.”

przy spełnieniu poniższych warunków na etapie realizacji prac na czynnej infrastrukturze Orange Polska:

1. Prace realizować w oparciu o uzgodniony projekt i zgodnie z warunkami technicznymi załączonymi do projektu.
2. Prace związane z przełączeniem czynnych kabli miedzianych i światłowodowych należy zlecić do firmy Spie-NexoTech S.A. ul. Magazynowa 6, 62-030 Luboń, odpowiedzialnej za zapewnienie sprawności funkcjonowania infrastruktury Orange Polska w obrębie przedmiotowej inwestycji.
3. Inwestor/Wykonawca zobowiązany jest przed rozpoczęciem prac, wystąpić z wnioskiem o nadzór właścicielski a formalne przekazanie infrastruktury do przełożenia następuje z dniem rozpoczęcia prac przez Wykonawcę.

Formularz zgłoszenia nadzoru, cennik oraz zasady jego wykonywania znajdują się na stronie www.orange.pl/wniosek nadzor

Jeżeli wniosek dotyczy nadzoru nad przebudową/zabezpieczeniem infrastruktury Orange (bez ingerencji w sieć) oraz odbiorem tych prac, Kontrahent zobowiązany jest do zgłoszenia prac z wyprzedzeniem 3 dni roboczych (tryb planowany). W przypadku zgłoszenia w terminie krótszym niż 3 dni robocze Orange naliczy opłatę za nadzór zwiększona o 50% zgodnie z cennikiem (tryb doraźny)

Jeżeli wniosek dotyczy wydania zgody na prace z ingerencją w czynną infrastrukturę (kable, szafy, słupki, etc.) Kontrahent zobowiązany jest do wystąpienia o zgodę na prace planowe z wyprzedzeniem 34 dni poprzez formularz na stronie www.orange.pl/wniosekonaadzor

W/w warunki wynikają z konieczności zapewnienia ciągłości funkcjonowania infrastruktury i jakości świadczonych usług przez Orange Polska.

Przed rozpoczęciem prac należy dostarczyć protokół z narady koordynacyjnej.

Wykonywanie prac na sieci Orange Polska bez zgłoszenia jest naruszeniem własności Orange Polska i będzie zgłaszane organom ścigania.

Niniejsze uzgodnienie ważne jest przez okres 12 miesięcy od dnia jego wydania.

Z poważaniem

Kamil Użak



Zarządzanie Zasobami Infrastruktury i Obsługi Klienta

Opis:	Stan istniejący	Stan projektowany
Ciąg kanalizacji teletechnicznej odległość – $\frac{10,0}{6}$ ilość rur – $\frac{10,0}{6}$ – rura RPVC 110/3,0 a – rura AROT DVR 110 b – rura RHDPEp 110/6,3		 $\frac{10,0}{6}$ $\frac{10,0}{6a}$
Kabel ziemny (rurociąg kablowy)		
Rura ochronna na kanalizacji teletechnicznej lub przyłączy długość – $\frac{10,0}{1A}$ ilość i typ rur – 1A A – rura RHDPEp 140/8,0		
Rura ochronna na kablu ziemnym		
Studnia kanalizacji teletechnicznej Ciąg kanalizacji do likwidacji Kabel ziemny do likwidacji		
Studnie kanalizacji teletechnicznej do rozbudowy		
Szafka kablowa		
Kabel światłowodowy OTK		
Złącze kabla OTK		
Zapas kabla OTK		
Słup telekomunikacyjny ze skrzynką		
Słup telekomunikacyjny		do likwidacji
Słup telefoniczny i linia napowietrzna		do likwidacji

ORANGE POLSKA S.A.

pracownia projektowa

ZUM ARCHITEKCI

ul. Grabskiego 4/10
66-400 Gorzów Wlkp.
tel. (+48) 880 98 47 98
email: info@zumarchitekci.pl
www.zumarchitekci.pl

zamierzenie

Budowa cmentarza komunalnego, w tym budowa budynku socjalnego z ustępem publicznym, wraz z infrastrukturą techniczną i zagospodarowaniem terenu na dz. nr ewid. 589/6 oraz budowa drogi pieszko-rowerowej na dz. nr ewid. 590 w Strzelcach Kraj.

tytuł rysunku

OZNACZENIA DO PLANÓW I SCHEMATÓW

projektant
mgr inż. Janusz Siemda
nr upr. bud. 1364/98/U
w spec. telekomunikacja
przewodowa

podpis

skala

data

08.07.2024r.

nr rysunku

nr projektu
2304

status
PROJEKT
WYKONAWCZY

1



LEGENDA ORANGE POLSKA S.A.

----- przesunięta kanalizacja

dwudzielną rurą A 120PS

proj studnia SKR-1

proj. słup linii napowietrznej

likwidacja

ORANGE POLSKA S.A.

ZUM ARCHITEKCI

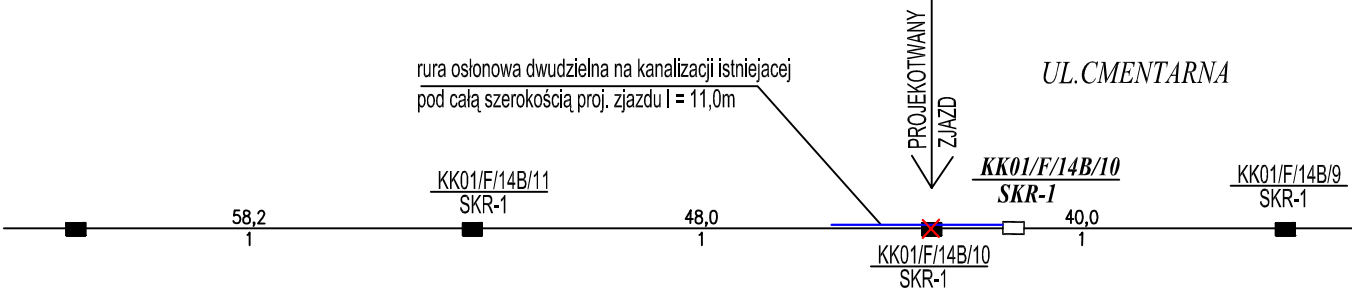
ul. Grabskiego 4/10
66-400 Gorzów Wlkp.
tel. (+48) 880 98 47 98
email: info@zumarchieki.pl
www.zumarchieki.pl

budynku społecznego z udziałem publicznym, wraz z infrastrukturą techniczną i zagospodarowaniem terenu na dz. nr ewid. 589/6 oraz budowa drogi pieszko-rowerowej na dz. nr ewid. 590 w Strzelcach Kraju.

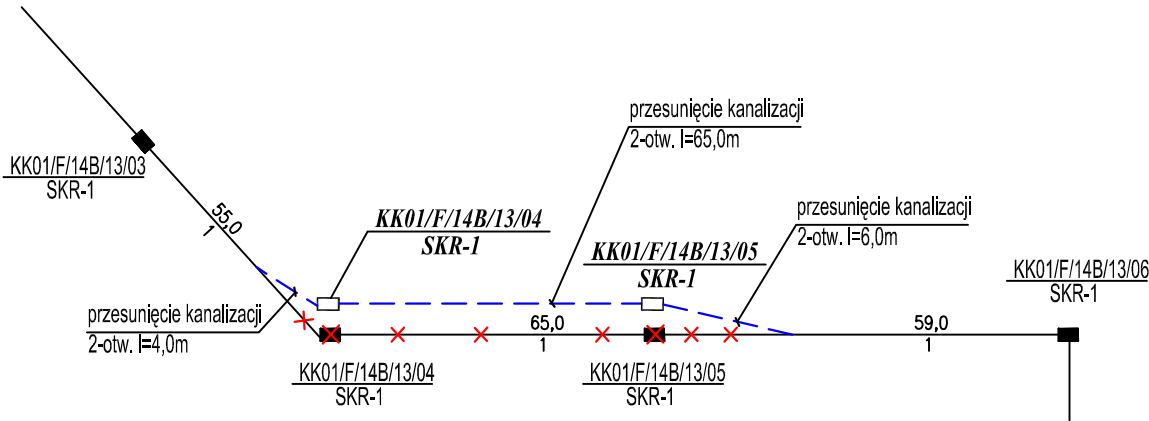
PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

projektant mgr inż. Janusz Siemdej nr upr. bud. 1364/98/U w spec. telekomunikacja przewodowa	podpis 
--	---

nr projektu	nr rysunku
1:500	2
08.07.2024r.	
status PROJEKT WYKONAWCZY	
skala	
2304	

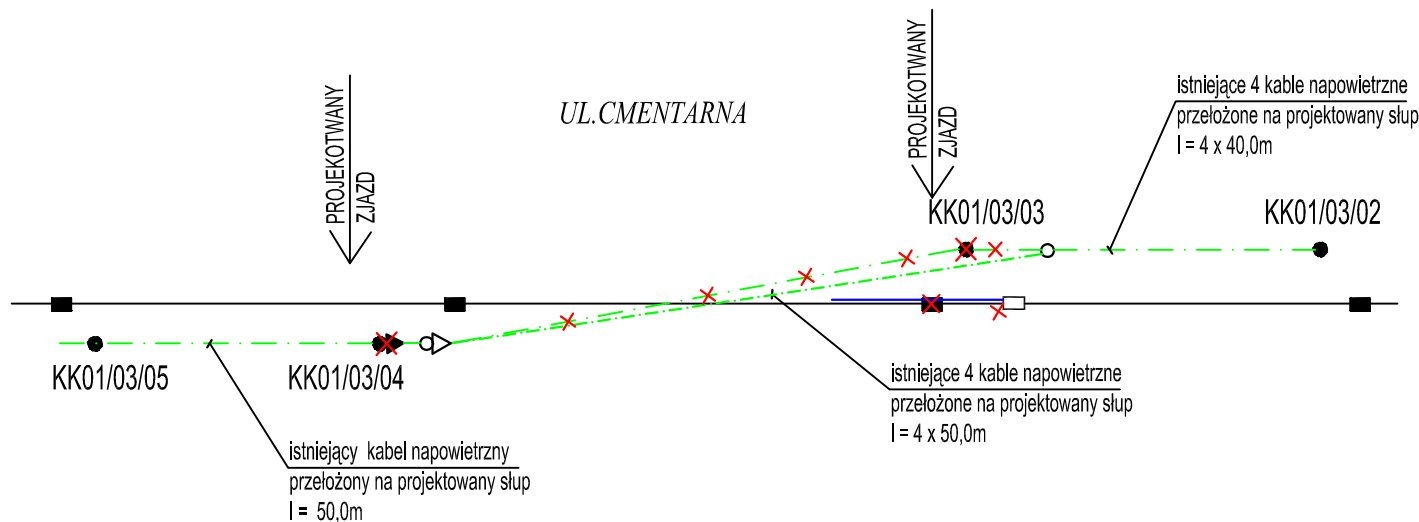


TEREN PROJEKTOWANEGO
CMENTARZA

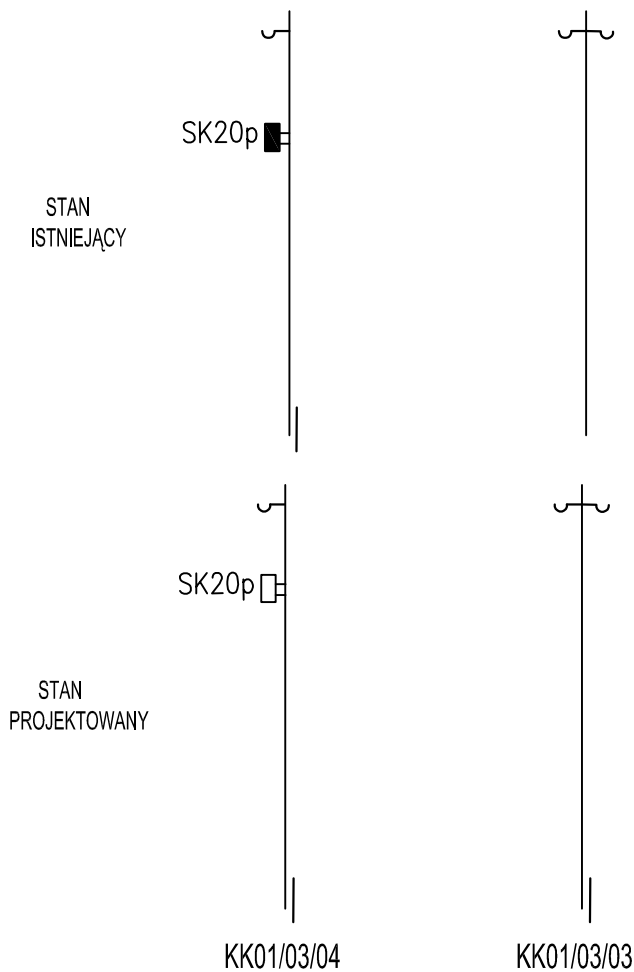


ORANGE POLSKA S.A.

pracownia projektowa		
ZUM ARCHITEKCI		
ul. Grabskiego 4/10 66-400 Gorzów Wlkp. tel. (+48) 880 98 47 98 email: info@zumarchitekci.pl www.zumarchitekci.pl		
zamierzenie		
Budowa cmentarza komunalnego, w tym budowa budynku socjalnego z ustępem publicznym, wraz z infrastrukturą techniczną i zagospodarowaniem terenu na dz. nr ewid. 589/6 oraz budowa drogi pieszo-rowerowej na dz. nr ewid. 590 w Strzelcach Kraj.		
tytuł rysunku		
SCHEMAT PRZEBUDOWY KANALIZACJI TELETECHNICZNEJ		
projektant mgr inż. Janusz Siemda nr upr. bud. 1364/98/U w spec. telekomunikacja przewodowa		podpis
skala	data	nr rysunku
nr projektu 2304	08.07.2024r. status PROJEKT WYKONAWCZY	3



TEREN PROJEKTOWANEGO
CMENTARZA



PROFILE SŁUPÓW

ORANGE POLSKA S.A.

pracownia projektowa ZUM ARCHITEKCI ul. Grabskiego 4/10 66-400 Gorzów Wlkp. tel. (+48) 880 98 47 98 email: info@zumarchitekci.pl www.zumarchitekci.pl		
zamierzenie Budowa cmentarza komunalnego, w tym budowa budynku socjalnego z ustępem publicznym, wraz z infrastrukturą techniczną i zagospodarowaniem terenu na dz. nr ewid. 589/6 oraz budowa drogi pieszo-rowerowej na dz. nr ewid. 590 w Strzelcach Kraj.		
tytuł rysunku SCHEMAT PRZEBUDOWY LINII NAPOWIETRZNEJ I PROFILE SŁUPÓW		
projektant mgr inż. Janusz Siemdaj nr upr. bud. 1364/98/U w spec. telekomunikacja przewodowa		podpis 
skala	data 08.07.2024r.	nr rysunku 4
nr projektu 2304	status PROJEKT WYKONAWCZY	